

**All'Ufficio Tributi
del Comune di
CENESELLI**

OGGETTO: DENUNCIA OCCUPAZIONE LOCALI DIVERSI DALLE ABITAZIONI
SOGGETTI ALLA TASSA SMALTIMENTO RIFIUTI SOLIDI URBANI INTERNI.

Il/la sottoscritto/a _____
nato/a a _____ il _____, residente
in Via/Piazza _____ n. _____ nel Comune di
Ceneselli (RO), Codice Fiscale _____

(compilare se trattasi di contribuente diverso da persona fisica)

in qualità di _____ della Ditta
_____ con

sede legale in: _____

Partita I.V.A. _____

D I C H I A R A

di occupare o detenere a propria disposizione a decorrere dal
_____ locali e le aree di cui al prospetto che alla presente si
allega.

Ceneselli, li

FIRMA

Informativa ai sensi del DLgs. 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali": i dati sopra riportati sono prescritti dalle disposizioni vigenti ai fini del procedimento per il quale sono richiesti e verranno utilizzati esclusivamente per tale scopo.

DENUNCIA DEI LOCALI DIVERSI DALLE ABITAZIONI
E DELLE AREE SCOPERTE DI PERTINENZA

ai sensi del D.Lgs. n. 507/93 e del Regolamento Comunale della Tassa Smaltimento Rifiuti
Solidi Urbani Interni

1 - UBICAZIONE :

vian.....int.....piano.....scala.....

IDENTIFICATIVI CATASTALI

N. ORDINE	FOGLIO	MAPPALE	SUB.	CATEGORIA	CLASSE

2 - DESCRIZIONE :

A) locali coperti operativi artigianali o industriali mq.
" " commerciali mq.

B) uffici mq.

C) aree scoperte operative mq.

D) Aree scoperte di pertinenza mq.

E) Parti dei locali e delle aree sopra citate dove si formano rifiuti speciali, tossici e nocivi o non si formano rifiuti mq.

SUPERFICIE TASSABILE TOTALE mq.

3 - DESCRIZIONE ATTIVITA' ESERCITATA :

.....
.....

Usò stagionale o ricorrente derivante da licenza od autorizzazione: SI o NO.

4 - EVENTUALI PARTI COMUNI :

Se i locali sono ubicati in condominio specificare :

N. unità immobiliari che lo compongono

A) Quota dei locali comuni mq.

B) Quota delle aree scoperte operative comuni mq.

C) Quota delle aree scoperte pertinenziali comuni mq.

SUPERFICIE TASSABILE TOTALE mq.

5 - NOTE E COMUNICAZIONI DEL CONTRIBUENTE

.....
.....
.....

N.B. Nel caso in cui la Ditta produca rifiuti speciali tossico nocivi è obbligatorio allegare alla presente la documentazione che comprovi lo smaltimento degli stessi (bolle di scarico, fatture, ecc..).

Ceneselli, li

FIRMA

LOCALI ED AREE TASSABILI:

Sono considerati locali tassabili agli effetti del presente tributo **tutti i vani** comunque denominati, esistenti in qualsiasi specie di costruzione stabilmente infissa o semplicemente posata sul suolo, **qualunque ne sia la destinazione o l'uso.**

- I vani all'interno delle abitazioni (**camere, cucine, bagni, ripostigli, anticamere, corridoi, etc.**) e delle dipendenze sia interne che separate rispetto all'abitazione (**rimesse, autorimesse, cantine, etc.**).
- I vani adibiti a studi professionali, legali, fotografici, botteghe e laboratori;
- I vani adibiti a locande, ristoranti, trattorie, collegi, pensioni, osterie, bar, negozi, edicole, mercato coperto, cabine telefoniche, sale da gioco, sale da ballo, ecc.

Inoltre sono tassabili:

- Le aree adibite a campeggi, sale da ballo all'aperto, banchi di vendita, parchi gioco, e su qualsiasi area dove si svolge un'attività privata idonea alla produzione di rifiuti.

AREE SCOPERTE

- Le aree scoperte pertinenziali o accessorie di civili abitazioni diverse dalle aree a verde (balconi terrazze, porticati, marciapiedi, ecc.) sono escluse dal computo della superficie tassabile;
- E' facoltà dei Comuni assoggettare a tassazione le aree scoperte adibite a verde per la parte eccedente i 200 metri quadrati. Tale parte è comunque da computare nel limite del 25 %;
- Le aree scoperte a qualsiasi uso adibite (aree diverse da quelle pertinenziali o accessorie di civili abitazioni e le aree operative) esistenti nelle zone del territorio comunale sono computate nel limite del 50 per cento.

RIDUZIONI SUPERFICI AREE COPERTE

- Dove si formano rifiuti speciali, tossici o nocivi le superfici coperte vengono ridotte:
 - del 30% per distributori di carburanti;
 - del 40% per lavanderie, tipografie, studi dentistici;
 - del 60% per officine meccaniche, laboratori artigianali, autocarrozzerie.
- Inoltre:
 - Abbattimento del 30% della superficie per attività produttive e commerciali per le quali gli utenti dimostrino di aver sostenuto spese per interventi tecnico-organizzativi comportanti una minore produzione dei rifiuti;
 - Abbattimento del 50% della superficie per attività produttive i cui rifiuti possono essere riciclati con utili da parte del servizio pubblico.

Sono escluse dalla tassazione le aree comuni del condominio di cui all'art. 1117 del codice civile che possono produrre rifiuti; resta ferma l'obbligazione di coloro che occupano o detengono parti comuni in via esclusiva.

RIDUZIONI TARIFFE PER ABITAZIONI

- DEL 30% PER ABITAZIONI CON UNICO OCCUPANTE;
- DEL 10% CASE RURALI (PER LA SOLA PARTE ABITATA DALL'AGRICOLTORE);
- DEL 30% IN CASO DI USO STAGIONALE (INFERIORI A 6 MESI)

EVENTUALI ESENZIONI A DOMANDA DEL CONTRIBUENTE:

- Impianti tecnologici dove non vi sia normalmente la presenza dell'uomo;
- Locale caldaia non comunicante con l'abitazione;
- Locali adibiti al culto (esclusi i locali annessi ed abitazioni);
- Abitazioni occupate da persona sola o con coniuge, di età superiore a 65 anni, quando gli stessi dichiarino di possedere la sola pensione sociale INPS e nessuna altra abitazione all'infuori di quella soggetta a tassazione;
- I vani accessori e pertinenze degli Enti Pubblici ed Associazioni senza scopo di lucro;
- Stalle e fienili ad uso agricolo e locali per ricovero attrezzi e deposito di prodotti agricoli escluse le parti di esso adibite a garage;
- Serre a terra.

Le riduzioni ed esenzioni sono concesse su domanda degli interessati, a condizione che questi dimostrino di averne diritto, con decorrenza dall'anno successivo.